

# CAFM ein Wegbereiter für Nutzen- und Einsparpotentiale im FM

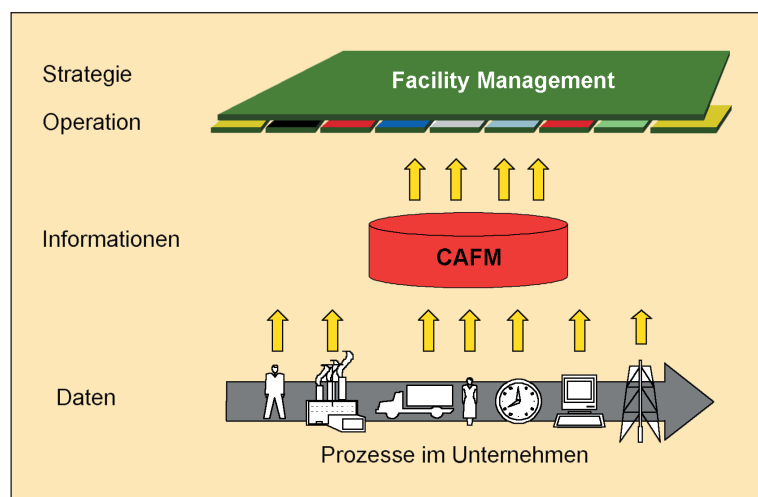
## Marktübersicht CAFM-Systeme 1999

**Für ein erfolgreiches Facility Management werden Instrumente wie Prozeßoptimierung, Outsourcing und Controlling eingesetzt um die enormen Nutzen- und Einsparungspotentiale zu generieren. Die Informationstechnologie wird dazu als „enabling factor“ angesehen. Die Marktübersicht soll einen Überblick verschaffen, welche CAFM-Systeme heute am Markt angeboten werden, um die Aufgaben des Facility Management zu unterstützen.**

Das IT-Werkzeug CAFM begleitet und unterstützt die Durchführung der Bewirtschaftungsprozesse durch Prozeßorientierung und den Einsatz von Workflowtechnologie. Bei FM-relevanten Planungsaufgaben hilft ein CAFM-System bei der Ausarbeitung von Abläufen und der Darstellung und Bewertung von Alternativlösungen. Die vollständige und schnelle Bereitstellung von Informationen über die zu bewirtschaftenden Objekte runden das Aufgabenspektrum ab. Ein CAFM-System ist ein Anwendungssystem für alle im Facility Management Beteiligten. Dabei unterstützt und begleitet es sowohl das strategische Management und das mittlere/taktische Management, als auch die operationale Leistungserbringung. Dabei differieren die Anforderungen der jeweiligen Anwendergruppen in Abhängigkeit vom speziellen Aufgabengebiet. Das durchgängige Informationsmanagement über den gesamten Lebenszyklus der Facilities von deren Konzeption, Planung und

Erstellung über die Nutzung bis zur Verwertung bzw. Entsorgung ist ein prägendes Merkmal eines CAFM-Systems. Dabei bestimmen in den einzelnen Lebensphasen wechselnde Anwender den Einsatzbereich des Systems. In der gemeinsamen Nutzung von einmal erfaßten Daten, die redundanzfrei verwaltet werden und allen Beteiligten zeitgleich und schnell zur Verfügung stehen, liegt ein Schwerpunkt der Datenhaltung im CAFM. Auch die gleichzeitige bidirektionale Bearbeitung von grafischen und alphanumerischen Daten ist aufgrund der Symbiose aus Ingenieurwesen und Betriebswirtschaft ein Merkmal für CAFM-Systeme.

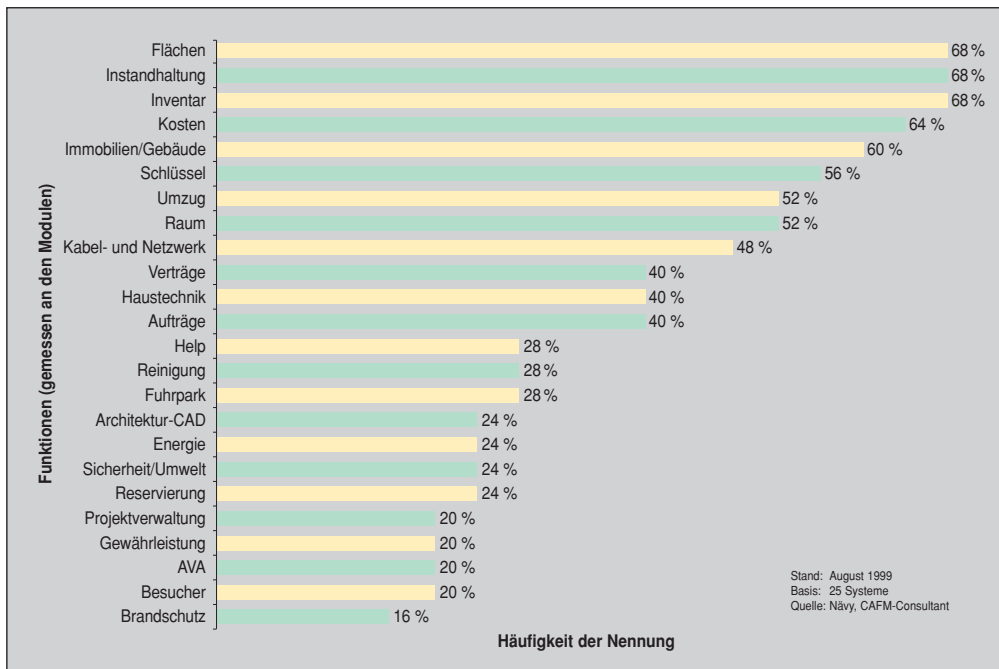
Das CAFM nur ein Hilfsmittel für ein erfolgreiches Facility Management ist, wird in der Graphik 1 deutlich. Durch alle in einem Unternehmen ablaufenden Prozesse, provoziert durch die Kernprozesse, werden Daten produziert. Die für das Facility Management relevanten Daten werden in einem CAFM zu Informationen generiert. Durch die In-



**Graphik 1: Zusammenhang zwischen FM und CAFM**

formationsverarbeitung unterstützt das CAFM sowohl das strategische wie auch das operative Facility Management bei den differenzierten Aufgaben in den unterschiedlichen Leistungsebenen. Der Erfolg, d.h. der Nutzen von Facility Management, wird erst durch die Entscheidungen des Managements und die Leistungen der operativen Einheiten generiert.

Gegenstand der Marktübersicht CAFM-Systeme von 1999 sind 34 Systeme und 32 Systemanbieter. Die Erhebung der Daten fand von Mai bis August 1999 statt. Im Vergleich zu früheren Marktuntersuchungen ist die Anzahl der CAFM-Systeme und der Anbieter gestiegen. So sind z.B. von den 27 Systemen, die 1997 verglichen wurden sieben nicht mehr existent und von den 34 untersuchten Systemen sind 41% erstmals vertreten. Es läßt sich erkennen, daß der CAFM-Markt weiterhin im Wachstum be-



**Graphik 2: Funktionen der CAFM-Systeme**

griffen und von einer hohen Dynamik geprägt ist. Folgende Kriterien zur Teilnahme wurden berücksichtigt: das System muß CAFM-Funktionen aufweisen, es muß eine Dialogführung in deutscher Sprache besitzen, sowie in Deutschland vertrieben werden.

Für die Analyse der systemrelevanten Informationen sind 34 CAFM-Systeme die Basis, die marktrelevanten Analysen beziehen sich auf 25 CAFM-Systeme und deren Anbieter.

Die einzelnen CAFM-Systeme werden zwar alle in Deutschland vertrieben, jedoch werden einige im Ausland entwickelt. 25 der ausgewerteten CAFM-Systeme kommen aus Deutschland selbst, das entspricht einem Anteil von 73,5%. Fünf Systeme kommen aus den USA und vier Systeme stammen aus dem europäischen Ausland.

Unter den CAFM-Systemen gibt es grundsätzlich verschiedene Ansätze. So besitzen 82,4 % der Systeme einen datenbankorientierten Systemansatz. Der Aufwärtstrend der datenbankorientierten Systemen wird durch

den Abwärtstrend der CAD-orientierten Systeme begleitet. Der Grund liegt in der veränderten Bedeutung der grafischen Informationen (CAD-Daten). Man hat erkannt, daß es sich bei einem CAFM-System nicht um ein erweitertes CAD-System handelt, sondern das die CAD-Daten nur eine Basisinformation darstellen. Den alphanumerischen Daten, wie Leistungs-, Qualitäts- und Kostendaten kommt eine bedeutende Rolle im FM zu. Diese Erkenntnis hat sich auf den Systemansatz ausgewirkt.

Die untersuchten CAFM-Systeme benutzen unterschiedliche Datenbanken. Bei der Verteilung der Datenbanken ist Oracle von der Fa. Oracle marktbeherrschend. Insgesamt 26 CAFM-Systeme können diese Datenbank als hauptsächliches oder ergänzendes DB-System benutzen, das entspricht einem Anteil von 76,5%.

Bei der Untersuchung der CAD-Systeme galt die Aufmerksamkeit besonders AutoCAD von der Fa. Autodesk und MicroStation der Fa. Bentley Systems, da es

sich um die weitverbreitetsten CAD-Programme handelt. So können 68,8% der CAFM-Systeme (22 Systeme) AutoCAD integrieren und 14 Systeme können MicroStation einsetzen (43,8%).

Die wichtigsten und am häufigsten verwendeten Funktionen der CAFM-Systeme werden in der Graphik 2 nach ihrer Verbreitung sortiert, aufgelistet.

Die 25 CAFM-Systeme die sich an der Analyse von Systeminstallationen beteiligt haben, definieren nach eigenen Auskünften einen Markt von ca. 2000 Installationen in der BRD. Diese Zahl dient in diesem Zusammenhang als Basis für die Erhebung von Marktanteilen. Bei der Verbreitung der CAFM-Systeme in Deutschland, gemessen an der Anzahl der installierten Systeme, haben sich fünf Top-Player herauskristallisiert, die einen Marktanteil von 55% besitzen.

Von den 20 weiteren Marktteilnehmern besitzen acht Systeme einen Anteil von zusammen 33,5% und die restlichen zwölf Teilnehmer haben einen Marktanteil von jeweils unter 2%.

In diesem Zusammenhang sei darauf hingewiesen, daß eine Marktuntersuchung wie die vorliegende, aufgrund ihrer Kompaktheit nur Trends aufzeigen und einen Überblick über die am Markt verfügbaren CAFM-Systeme geben kann. Sie soll Transparenz schaffen für die unternehmensindividuelle Systemauswahl, sie ist jedoch kein Instrument zur Entscheidungsfindung, welches System am besten geeignet ist, die individuellen Anforderungen des Unternehmens zu erfüllen.

*Dipl.-Ing. Jens Nävy,  
CAFM-Consultant  
50679 Köln*

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

<b>CAFM-System</b>	ActiveAsset	ALLFA	Aperture	Archibus/FM
<b>Aktuelle Version</b>	–	15	6.0	11
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	USA	BRD	USA	USA
<b>Systemansatz</b>	CAD-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT	Windows NT/UNIX	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/Windows 98, 95
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT/ Windows 95	Windows NT/ Windows 98, 95, 3.11	Windows NT/ Windows 98, 95	Windows NT/ Windows 98, 95
<b>DB-System</b>	Oracle	Oracle	Aperture	Sybase
<b>Ergänzende DB</b>	Informix	–	Oracle/Infomix/SQL Server/ Access	k. A.
<b>CAD-System</b>	MicroStation	Allplan	Aperture	AutoCAD
<b>Ergänzende CAD</b>	–	–	AutoCAD/MicroStation	k. A.
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	k. A.	6	3 (Entwicklerversion, Dateneingabe, Datenabfrage)	4
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	k. A.	ALLFA-CAD, ALLFA Graphik	–	Facilities Information Management System (FIMS)
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	k. A.	ALLFA-DB, ALLFA Active	–	Executive Information Systems (EIS)
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	k. A.	ALLFA-Viewer, ALLFA Reporter, ALLFA Active	–	Viewer
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	k. A.	–	jeder Browser (Viewer)	Web Central
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Active Asset Planner (Raumverwaltung, Umzug, Unterhaltung und Kostenkontrolle, Verwaltung technischer Informationen)</li> <li>– Active Asset Manager (Projekt- und Dokumentennavigator, Dokumentenmanagement, Workflowmanagement, Viewing and Redlining)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ALLFA Basis</li> <li>– Schlüsselverwaltung</li> <li>– Reinigungsmanagement</li> <li>– Umzugsmanagement</li> <li>– Active</li> <li>– Flächenmanagement</li> <li>– CREIS (Corporate Real Estate Information System)</li> <li>– Instandhaltung</li> <li>– Kabelmanagement</li> <li>– Reservierung</li> <li>– Helpdesk</li> <li>– Fuhrparkverwaltung</li> <li>– Besuchermanagement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Flächenverwaltung</li> <li>– Belegungsplanung</li> <li>– Inventar</li> <li>– Reinigung</li> <li>– Wartung/Instandhaltung</li> <li>– Umzug</li> <li>– Vermietung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Real property &amp; Lease Management</li> <li>– Space Management</li> <li>– Overlay for AutoCAD ARX with Design Management</li> <li>– Telecommunications &amp; Cable Management</li> <li>– Building Operations Management</li> <li>– Strategic Master Planning (Module)</li> <li>– Room reservations (Activity)</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	Bentley Systems Germany GmbH	Nemetschek AG	Aperture Software GmbH	Archibus Inc.
<b>Branche</b>	–	Informationstechnologie und Consulting, Planen-Bauen-Nutzen	Software – CAIFM	–
<b>Anschrift</b>	Carl-Zeiss-Ring 3 85737 Ismaning	Martin Kollar Straße 17 81829 München	Mariahilfer Str. 103 A-1060 Wien	100 Franklin Street 02110 Boston, MA – USA
<b>Telefon</b>	0 89 - 96 24 32-50	0 89 - 9 27 93-0	00 43 – 1 – 5 96-71 10	0 01 – 6 17 – 3 38 10 11
<b>Fax</b>	0 89 - 96 24 32-20	0 89 - 9 27 93-2 38	00 43 – 1 – 5 99 04 90	0 01 – 6 17 – 3 38 10 12
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Rohrlack	Frau Maria Kapouniaris	Herr Hansjörg Cohnen	Frau Berg
<b>e-mail</b>	info@bentley.de	mkapouniaris@nemetschek.de	cohen@aperture.de	jean_berg@archibus.com
<b>Internet</b>	http://www.bentley.com	http://www.nemetschek.de	http://www.aperture.com	http://www.archibus.com
<b>Informationsstand</b>	07.99	05.99	05.99	06.99
<b>Bemerkung</b>	–	–	ist als visuelles Informationssystem konzipiert, besitzt hybriden Systemansatz (DB- und CAD-orientiert)	z. Zt. noch nicht in der BRD erhältlich, aber deutsche Version angekündigt

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

<b>CAFM-System</b>	ARRIS FM	ATC-FM.7 Facility Manager	AutoFM	BISClick
<b>Aktuelle Version</b>	7.0	6.5	7f	1.0.6
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	USA	BRD	UK	CH
<b>Systemansatz</b>	CAD-orientiert	CAD-orientiert	CAD-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	UNIX/HP-UX/IRIX/Sun Solaris	Windows NT	Windows NT/UNIX	Windows NT/Windows 98, 95
<b>Betriebssystem Client</b>	UNIX/HP-UX/IRIX/Sun Solaris	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/Windows 98, 95
<b>DB-System</b>	ARRIS	Oracle	Access	ObjectStore
<b>Ergänzende DB</b>	dBase/Access/SQL Server	–	SQL Server	–
<b>CAD-System</b>	ARRIS CAD	CADVANCE	AutoCAD	Eigenentwicklung (Condor)
<b>Ergänzende CAD</b>	–	AutoCAD	–	–
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	–	3	3	individuell konfigurierbar
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	–	ATC-FM.7	AutoFM Grafik	–
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	–	ATC-FM.7 Alpha	AutoFM Explorer	–
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	–	ATC-FM.7 Viewer	AutoFM Viewer	–
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	–	–	–	–
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ARRIS Facility Management</li> <li>– ARRIS Facility Planning</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ATC-FM.7 Facility Manager</li> <li>– ATC-FM.7 Flächentool</li> <li>– ATC-FM.7 Viewer</li> <li>– ATC-VM.7 Verbindungs-Manager</li> <li>– ATC-Arch.7 Architektur Paket</li> <li>– ATC-API Progr. Schnittstelle C, C++, Pascal, Delphi</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Auto FM Basis</li> <li>– Flächenverwaltung</li> <li>– Inventar &amp; Personal</li> <li>– Strategische Planung</li> <li>– Liegenschaftsverwaltung</li> <li>– Instandhaltung</li> <li>– Reservierung</li> <li>– Fuhrparkverwaltung</li> <li>– Besuchermanagement</li> <li>– Helpdesk</li> <li>– CREIS (Corporate Real Estate Information System)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ClickInfra Infrastruktur- und Dokumentenverwaltung (mit BIS-Explorer)</li> <li>– ClickBelegung Flächenmanagement und Belegungsplanung</li> <li>– ClickService Auftragsbearbeitung und Instandhaltung</li> <li>– ClickLayout Gebäudegrundrisse</li> <li>– ClickSchema Schematische Darstellung technischer Anlagen</li> <li>– ClickReport/ClickModell/ClickAPI Individuelles Customizing</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	FCA GmbH	AT+C EDV GmbH	Nemetschek AG	Byron Informatik AG
<b>Branche</b>	Softwareentwicklung und Softwarevertrieb	Software Systemhaus	Informationstechnologie und Consulting, Planen-Bauen-Nutzen	Technische Informationssysteme für Facility Management
<b>Anschrift</b>	Brüsseler Ring 55 52074 Aachen	Tabakmühlenweg 30 d 61440 Oberursel/Ts.	Martin Kollar Straße 17 81829 München	Riehenstraße 60 C-4053 Basel
<b>Telefon</b>	02 41 – 7 05 08-0	0 61 71 – 5 60 35/36/37	0 89 – 9 27 93-0	00 41 – 6 16 90 96-00
<b>Fax</b>	02 41 – 7 05 08-99	0 61 71 – 5 49 32	0 89 – 9 27 93-238	00 41 – 6 16 90 96-09
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Dipl.-Ing. Norbert Gerhards	Herr Dipl.-Ing W. Schröder, Herr W. Ries	Herr Gerhard Bensegger	Herr Rico Mantel
<b>e-mail</b>	fca@ac.fca.de	atcgbmh@aol.com	gbensegger@nemetschek.de	mantel@byron.ch
<b>Internet</b>	http://www.fca.de	http://www.atc-systeme.de	http://www.nemetschek.de	http://www.byron.ch/byron
<b>Informationsstand</b>	07.99	07.99	05.99	06.99
<b>Bemerkung</b>	–	–	–	arbeitet mit einer objektorientierten Datenbank

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

<b>CAFM-System</b>	BuiSy	DIGES	ECC eka Controlling Centrum	EliteNET FM
<b>Aktuelle Version</b>	3.0	1.8.x	2.1	1.0
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	BRD	BRD	BRD	BRD
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT/Windows 98, 95/ UNIX/AIX	Windows NT	Windows NT/UNIX/Novell/ VMS/OS 400	Windows NT/SUN-Solaris/ HP-UX/IBM-AIX
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT/Windows 98, 95/ UNIX/AIX	Windows NT	Windows NT/UNIX/Novell/ VMS/OS 400	alle Betriebssysteme mit Java VM
<b>DB-System</b>	Oracle	Oracle	PROGRESS	Oracle
<b>Ergänzende DB</b>	–	–	Oracle/Informix	–
<b>CAD-System</b>	TeSoCad (Condor)	AutoCAD	AutoCAD	CAD400/Elite NT
<b>Ergänzende CAD</b>	AutoCAD/MicroStation	MicroStation	–	–
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	–	3	Einheitliche homogene Benutzeroberfläche	2
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	–	DCPC	–	–
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	–	DBPC (Ausstattungsvariante 1)	–	–
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	–	DBPC (Ausstattungsvariante 2)	–	–
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	BuiSy Internet Engine User	auf Anfrage	–	Viewing/Editing
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Grafischer Kern und Klassengenerator</li> <li>– Flächen- und Raumnutzung</li> <li>– Umzugsplanung und Umzugs-simulation</li> <li>– Accessmanagement</li> <li>– Inventarmanagement</li> <li>– Sicherheit, Gesundheit, Umwelt</li> <li>– Instandhaltungs- und Störungsmanagement</li> <li>– Kommunikationsanlagen und Netzwerke</li> <li>– Vertrags- und Dokumentenmanagement</li> <li>– Liegenschaftsverwaltung</li> <li>– Dynamische Auswertung und Reporting</li> <li>– Integriertes Workflowmanagement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– DIGES – Grundsoftware incl. Hauptprogramm, Nutzer- und Datenbankanbindung und Stammdatenverwaltung</li> <li>– Sicherheitssystem</li> <li>– Anlagenüberwachung/ Anlagensteuerung</li> <li>– Betriebskosten</li> <li>– Energiemanagement</li> <li>– Parkplatzsteuerung</li> <li>– Telefonbuch</li> <li>– Personenruf</li> <li>– Wartungsmodul</li> <li>– Statistikmodul</li> <li>– Fernüberwachung</li> <li>– Flächenverwaltung</li> <li>– Raumbuch/Raumreport/ Sonderraumverwaltung</li> <li>– Auftragssteuerung</li> <li>– Inventarmanagement</li> <li>– Haus- und Gartendienste</li> <li>– Schlüsselverwaltung</li> <li>– Umzugsplanung/Umzug</li> <li>– Baumängelmanagement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ECC – Facility Management</li> <li>– ECC – Gebäudeleittechnik</li> <li>– ECC – Instandhaltung</li> <li>– ECC – Betriebsdatenerfassung</li> <li>– ECC – Wartungsmanagement</li> <li>– ECC – Videoüberwachung/ Zugangskontrolle</li> <li>– ECC – Umzugsverwaltung</li> <li>– ECC – Kommunikationsver-waltung</li> <li>– ECC – Projektmanagement</li> <li>– ECC – Fuhrparkverwaltung</li> <li>– ECC – Kostenmanagement</li> <li>– ECC – Energiemanagement-systeme</li> <li>– ECC – Inventarverwaltung</li> <li>– ECC – Auftragsabwicklung</li> <li>– ECC – Terminverwaltung</li> <li>– ECC – Computer Aided Design</li> <li>– ECC – Mietmanagement</li> <li>– ECC – Energiekostenmanagement</li> <li>– ECC – Finanzbuchhaltung/Lohn- und Gehaltsbuchhaltung</li> <li>– ECC – Rechnungserfassung und -kontrolle</li> <li>– ECC – Anlagenverwaltung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Reinigungsmanagement</li> <li>– Umzugsmanagement</li> <li>– Vertragsmanagement</li> <li>– Arbeitsplatzmanagement</li> <li>– Brandschutzmanagement</li> <li>– Sicherheitsmanagement</li> <li>– Budgetmanagement</li> <li>– Schlüsselmanagement</li> <li>– Besucherempfang</li> <li>– Konferenzraummanagement</li> <li>– Energiemanagement</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	agiplan TechnoSoft GmbH	Alcatel SEL AG	Eka Technik	H.A.N. Dataport Software GmbH
<b>Branche</b>	Softwareentwicklung und -beratung	Telekommunikationstechnik	Handwerk/Handel/Soft- und Hardwareentwicklung	Softwarehersteller
<b>Anschrift</b>	Im Teelbruch 106 45219 Essen	Colditzstr. 34–36 12099 Berlin	Rennplatzstr. 8 26125 Oldenburg	Wamslerstrasse 9 81829 München
<b>Telefon</b>	0 20 54 – 95 96 51	0 30 – 70 02 47 77	04 41 – 9 30 99-23/101	0 89 – 45 09 16-0
<b>Fax</b>	0 20 54 – 95 96 20	0 30 – 70 02 47 78	04 41 – 9 30 99-80	0 89 – 45 09 16-30
<b>Ansprechpartner</b>	Herr R. Burkat	Herr Jünger	Herr Dirk Gröner/ Herr Wolfgang Eckel	Herr Helmut Aurand
<b>e-mail</b>	technosoft@cityweb.de	ajuenger@alcatel.de	service@ekatechnik.de	info@handata.com
<b>Internet</b>	http://www.buisy.de	http://www.alcatel.de/ telecom/diges.	http://www.ekatechnik.de	http://www.handata.com
<b>Informationsstand</b>	05.99	05.99	05.99	05.99
<b>Bemerkung</b>	–	–	integrierte Automatisierung für Gebäudeleittechnik (GLT)	neu entwickeltes web-basierendes FM-System, Fertigstellung voraussichtlich 10.99

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

CAFM-System	FaMe	FAMOS	FASTDESIGN FM	FM-Suite-Professionell
<b>Aktuelle Version</b>	5	2.0	14	–
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	BRD	BRD	BRD	BRD
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	DB-orientiert	CAD-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT/UNIX/OS/2	Windows NT/UNIX	Windows NT	Windows NT/Windows 95
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT	Windows NT/Windows 98, 95
<b>DB-System</b>	Oracle	SQL Server	Oracle	Access
<b>Ergänzende DB</b>	SQL Server	Sybase/Oracle/Access	–	Oracle/Informix
<b>CAD-System</b>	AutoCAD	AutoCAD	AutoCAD	–
<b>Ergänzende CAD</b>	MicroStation	MicroStation	–	–
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	5	–	2	k. A.
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	CAD Arbeitsplatz	nur in Kombination mit DB-AP	FASTDESIGN Facility Management	k. A.
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	DB Arbeitsplatz	AP ohne CAD-Anbindung mit Einschränkungen	FASTDESIGN Datenviewer	k. A.
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	Viewer Arbeitsplatz	–	FASTDESIGN Datenviewer	k. A.
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	Internet Arbeitsplatz	–	–	k. A.
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– FaMe-FM Grundmodul mit Flächen-, Raum- und Inventarverwaltung</li> <li>– FaMe-W Wartung/ Instandhaltung</li> <li>– FaMe-V Vertragsverwaltung</li> <li>– FaMe-P Projektverwaltung</li> <li>– FaMe-M Mandantenverwaltung</li> <li>– FaMe-S Schlüsselverwaltung</li> <li>– FaMe-Miet Mietmanagement</li> <li>– FaMe-K Konferenzraumverwaltung</li> <li>– FaMe-N Netzwerkmanagement</li> <li>– FaMe-G Gebäudeplanung CAD+DB Schnittstelle</li> <li>– FaMe-B Budgetverwaltung</li> <li>– FaMe-T Gebäudetechnik</li> <li>– FaMe-R Raumplanung</li> <li>– Besucherempfang</li> <li>– Call-Center</li> <li>– Auftragssteuerung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Flächenmanagement</li> <li>– Liegenschaftsregister</li> <li>– Mietbereichsregister (Mietverwaltung)</li> <li>– Nebenkostenabrechnung</li> <li>– Personalverwaltung</li> <li>– Schlüsselmanagement</li> <li>– Inventarverwaltung</li> <li>– Umzugsmanagement I + II</li> <li>– Anlagenbuchhaltung</li> <li>– Reinigungsmanagement</li> <li>– Instandhaltung</li> <li>– Kommunikationstechnik/ Netzwerkmanagement</li> <li>– Nutzungsregister</li> <li>– Brandschutztechnik/ Fluchtwegplanung</li> <li>– Kopplung GLT</li> <li>– Kabelmanagement</li> <li>– Vertragsmanagement</li> <li>– Energiemanagement</li> <li>– Umweltmanagement</li> <li>– Kostenverwaltung</li> <li>– Servicemanagement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– FASTDESIGN Facility Management Kern</li> <li>– Objektverwaltung</li> <li>– Gebäudeverwaltung</li> <li>– Flächenverwaltung</li> <li>– Infrastrukturverwaltung</li> <li>– Katasterverwaltung</li> <li>– Auftragsmanagement</li> <li>– Projektverwaltung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– FM Suite-Professionell mit Funktionen</li> <li>– Verwaltung der Strukturen (Anlagen, Organisation, Gebäude)</li> <li>– Investitions- und Auftragsstruktur (Budget, Aufträge, Rechnungen)</li> <li>– Aktivitätenverfolgung</li> <li>– Dokumentenmanagement</li> <li>– FM-Stoe Störungsmeldungserfassung und Verfolgung</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	FaMe Facilities Management Software GmbH	Keßler Beratende Ingenieure Gesellschaft für Facility Management mbH	Projectteam Innovative Fabrikplanung und -steuerung GmbH & Co. KG	Ingenieurbüro K. Knippschild AOD
<b>Branche</b>	Softwareentwicklung	Softwareentwicklung, FM-Consulting	Dienstleistung/ Softwareentwicklung	k. A.
<b>Anschrift</b>	An der Autobahn 43a 28876 Oyten	Pfeilstr. 9–10 04249 Leipzig	Emil-Figge-Straße 76 44227 Dortmund	Weschnitzstraße 9 64625 Bensheim
<b>Telefon</b>	0 42 07 – 91 10-0	03 41 – 4 90 70-0	02 31 – 97 42 41-0	0 62 51 – 84 94 96
<b>Fax</b>	0 42 07 – 91 10-19	03 41 – 4 90 70-32	02 31 – 97 42 41-4	0 62 51 – 84 94 97
<b>Ansprechpartner</b>	Frau Regina Linke	Herr A. Keßler/ Herr Nino Turianskyj	Herr T. Wittrock	Herr Kurt Knippschild
<b>e-mail</b>	kontakt@fame-online.de	fm@vkessler-gruppe.de	wittrock@projectteam.de	k.knippschild@facility-management.org
<b>Internet</b>	http://www.fame-online.de	http://www.vermessungen.de	http://www.projectteam.de	http://www.facility-management.org
<b>Informationsstand</b>	06.99	05.99	05.99	05.99
<b>Bemerkung</b>	–	–	–	FM-Suite-Standard wird kostenlos vertrieben

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

CAFM-System	FM-Tools	FME (Facility Management, Environment)	FMIS (Facility Management Informationssystem)	GeoFM
<b>Aktuelle Version</b>	2.8	2.1	1.0	9.01
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	BRD	BRD	BRD	BRD
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT/UNIX	Windows NT/Novell/UNIX/AIX/HP-UX/SCO	UNIX/HP-UX/IRIX/Linux/Sun Solaris	Windows NT/UNIX
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/Windows 98, 95	Web-Browser Javaunterstützung	Windows NT/Windows 98, 95
<b>DB-System</b>	Oracle	Oracle	Adabas	Oracle
<b>Ergänzende DB</b>	Access	Informix/Access	Oracle/Informix	–
<b>CAD-System</b>	–	AutoCAD	FM CAD	AutoCAD
<b>Ergänzende CAD</b>	–	–	Octree/ARRIS	Felixcad
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	2	–	2	3
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	–	–	FM-Sachbearbeiter mit CAD-Eignung	Cad.Base
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	Client	–	FM-Sachbearbeiter mit CAD-Eignung	GeoBase
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	–	–	FM-Sachbearbeiter mit CAD-Eignung	GeoView
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	Client	–	Client mit Web-Browser	GeoView
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– IDA Ist-Datenerfassung und Auswertung</li> <li>– LIMAS Liegenschaftsmanagement incl. Nebenkostenabrechnung und GIS-Anbindung</li> <li>– ECS Energie Controlling System</li> <li>– MCS Maintenance Controlling System (incl. Wartung und Instandhaltung)</li> <li>– KLR Kosten-Leistungs-Rechnung</li> <li>– KEY Schlüsselverwaltung</li> <li>– FCM CAD-Schnittstelle AutoCAD</li> <li>– CAL Kalkulation und Angebotsanfragen</li> <li>– EVU Schnittstelle zu Energieversorgungsunternehmen</li> <li>– BCS Building-Control-System</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Objektstruktur</li> <li>– Anlagenverwaltung</li> <li>– Flächen</li> <li>– AVA (Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung)</li> <li>– Vertragsverwaltung</li> <li>– Nebenbuchhaltung</li> <li>– Planverwaltung</li> <li>– Etatverwaltung</li> <li>– Kostenplanung und -ermittlung</li> <li>– Vermietung</li> <li>– Heiz- und Nebenkosten</li> <li>– Verträge</li> <li>– Gutachten/Analyse</li> <li>– Sachbearbeitertermine</li> </ul>	ist nicht modular aufgebaut	<ul style="list-style-type: none"> <li>– GeoNetz</li> <li>– GeoArea</li> <li>– GeoGrund</li> <li>– GeoVerm</li> <li>– GeoObjekt</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	infas Enermetric Gesellschaft für Energie- und Facilitymanagement AG	Esprit GmbH Innovative Softwarelösungen	FCA GmbH	Geograt Informationssystem GmbH
<b>Branche</b>	FM-Software und Einführungsdienstleistungen	Gebäudebau und Architektur	Softwareentwicklung und Softwarevertrieb	Geographische Informationssysteme
<b>Anschrift</b>	Grüner Weg 80 48268 Greven	Fasanenweg 15 b 64380 Roßdorf	Brüsseler Ring 55 52074 Aachen	Schloßstr.7 91792 Ellingen
<b>Telefon</b>	0 25 71 – 9 59-1 11	0 60 71 – 74 95 26	02 41 – 7 05 08-0	0 91 41 – 8 67 10
<b>Fax</b>	0 25 71 – 9 59-1 76	0 60 71 – 74 95 27	02 41 – 7 05 08-99	0 91 41 – 33 72
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Hugenroth	Herr Krissel	Herr Norbert Gerhards	Herr Gromoll
<b>e-mail</b>	ida@infas-enermetric.de	esprit.gmbh@bigfoot.com	fca@ac.fca.de	geograt@csi.com
<b>Internet</b>	<a href="http://www.infas-enermetric.de">http://www.infas-enermetric.de</a>	<a href="http://www.esprit-gmbh.de">http://www.esprit-gmbh.de</a>	<a href="http://www.fca.de">http://www.fca.de</a>	<a href="http://www.geograt.de">http://www.geograt.de</a>
<b>Informationsstand</b>	07.99	05.99	07.99	05.99
<b>Bemerkung</b>	–	neu entwickeltes System, Fertigstellung voraussichtlich 10.99	neu entwickeltes, web-basierendes FM-System, Fertigstellung voraussichtlich 11.99	–

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

<b>CAFM-System</b>	IMPL3000	innocad	Kopernikus	NFM C6000
<b>Aktuelle Version</b>	3.0	–	2.3	–
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	BRD	BRD	BRD	BRD
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT	Windows NT	Windows NT/UNIX	Windows NT/UNIX
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/ Windows 98, 95, 3.11	Windows NT	Windows NT/UNIX
<b>DB-System</b>	FoxPro	Access	Oracle	Oracle
<b>Ergänzende DB</b>	Oracle/SQL Server	Oracle/SQL Server	Access	Allbase/Sybase/Informix
<b>CAD-System</b>	MicroStation	MicroStation	AutoCAD	ME10
<b>Ergänzende CAD</b>	Wisio	AutoCAD/Allplan	MicroStation	MicroStation/Smartsketch
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	10	je nach Autorisierung	6	5
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	IMPL3000 -CAD	–	(vorhanden)	NFM C6000 DESIGN
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	IMPL3000 -DB	–	(vorhanden)	NFM C6000 ALPHA
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	IMPL3000 -View	–	(vorhanden)	NFM C6000 VIEW
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	IMPL3000 -V3 Active Document	–	(vorhanden)	NFM C6000 Design WEB
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– IMPL3000 – Facility</li> <li>– Immobilienmanagement</li> <li>– Flächenmanagement</li> <li>– Kabelmanagement</li> <li>– Rohrleitungen</li> <li>– Schlüsselverwaltung</li> <li>– Accounting</li> <li>– Reparaturclient</li> <li>– Werkstattclient</li> <li>– Kfz-Verwaltung</li> <li>– Problemmanagement</li> <li>– Finanzbuchhaltung</li> <li>– Anlagenbuchhaltung</li> <li>– Workflow</li> <li>– Patienten-/Bewohner- verwaltung/Anamnese</li> <li>– CIP Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung/CIP Bietermodul</li> <li>– Auftragsabwicklung</li> <li>– VDMA-Arbeitsanweisungen</li> <li>– Instandhaltung</li> <li>– Vertriebsunterstützung</li> <li>– Edifact/ELFE-Verrechnung 2.7</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Gebäude- und Raumbuch</li> <li>– Technische Anlagendokumen- tation</li> <li>– Zählermanagement</li> <li>– Kommunikationsmanagement</li> <li>– Instandhaltungsmanagement</li> <li>– Kabelmanagement</li> <li>– Flächenmanagement incl. Ausenanlage</li> <li>– Reinigungsmanagement</li> <li>– Vertrags- und Vermietungs- management</li> <li>– Inventarmanagement</li> <li>– Kostenmanagement/BNK- Abrechnung</li> <li>– Schlüsselmanagement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Kopernikus Basissystem</li> <li>– Facit (Infrastrukturelles FM)</li> <li>– Aida (Technisches FM)</li> <li>– Pagos (Kaufmännisches FM)</li> <li>– Isokop (Kraftwerksinforma- tionssystem)</li> <li>– Dokumentenverwaltung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– NFM C6000 DESIGN/ NFM C6000 SCALA</li> <li>– graphische Visualisierung</li> <li>– Help Desk</li> <li>– Accounting</li> <li>– IP-Adressverwaltung</li> <li>– Kopplung Netzwerk- management</li> <li>– Kopplung TK-Anlage</li> <li>– WAN Modul</li> <li>– Kopplung SAP</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	MBL GbR	FMK Gesellschaft für Facility Management und Kommunika- tionsversorgung mbH	HOCHTIEF Software GmbH	Facility Network Technology GmbH
<b>Branche</b>	Consulting, Development	FM Consulting/CAFM-Systeme/ Kommunikationsversorgung	Bauspezifische Software	CAFM
<b>Anschrift</b>	Paul-Deuringer-Weg 4 83666 Marienstein/Waakirchen	Köpenicker Straße 325 12555 Berlin	Bockenheimer Landstr. 24 60323 Frankfurt a. M.	Aalener Straße 1 73479 Ellwangen
<b>Telefon</b>	0 80 21 – 84 05	0 30 – 65 76 22 26	0 69 – 71 17-22 56	0 79 61 – 90 39-0
<b>Fax</b>	0 80 21 – 84 33	0 30 – 65 76 22 15	0 69 – 71 17-20 30	0 79 61 – 90 39-39
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Klaus Lenz, Herr Ronny Gipser	Herr Linke	Herr Sven Rickes	Herr Joachim Eiberger
<b>e-mail</b>	klaus.lenz@mblgbr.de	fmk@ipw-berlin.de	kopernikus@software.hochtief.de	j.eiberger@fnt.de
<b>Internet</b>	http://www.mblgbr.de	http://www.fmk.ipw-berlin.de	http://www.software.hochtief.de	http://www.fnt.de
<b>Informationsstand</b>	05.99	05.99	05.99	08.99
<b>Bemerkung</b>	–	–	das Modul Facit ist als einzelnes CAFM-System zu benutzen	–



# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

CAFM-System	Planon 4 Windows	RIB-MarLog	SpanFM	speedikon FM
<b>Aktuelle Version</b>	–	3.5	6.5	1.65
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	NL	NL	USA	BRD
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT	Windows NT	Windows NT/UNIX	Windows NT/UNIX
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT/bei Web FM beliebig (Windows/UNIX/LINUX)
<b>DB-System</b>	Sybase	Oracle	Oracle	Oracle
<b>Ergänzende DB</b>	Oracle/SQL Server	SQL Server/Informix/Sybase	SQL Server/Sybase	SQL Server/Informix/Access
<b>CAD-System</b>	AutoCAD	RIBCON	AutoCAD	Atlantis
<b>Ergänzende CAD</b>	–	AutoCAD	MicroStation	AutoCAD/Speedikon/ MicroStation
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	–	beliebig konfigurierbar	k. A.	4
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	–	–	CAD Integrator	Client (Atlantis)
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	–	–	Workgroup User (SPAN FM)	Client
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	–	–	Web Server (SPAN FM)	Abfragearbeitsplatz
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	–	–	Web Server (SPAN FM)	Web FM
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Systemverwaltung/Personenverwaltung/Adressverwaltung</li> <li>– Dokumentenviewer</li> <li>– Liegenschaftsverwaltung</li> <li>– Raumverwaltung</li> <li>– Inventarverwaltung</li> <li>– Auftragsabwicklung</li> <li>– Helpdesk</li> <li>– Budgetverwaltung</li> <li>– Verträge</li> <li>– Instandhaltungsplanung</li> <li>– Reservierungen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Basismodul</li> <li>– Raumverwaltung</li> <li>– Nutzerverwaltung</li> <li>– Umzugsmanagement</li> <li>– Inventarverwaltung</li> <li>– Schlüsselverwaltung</li> <li>– Meldungen</li> <li>– Reservierungen</li> <li>– Vertragsverwaltung</li> <li>– Wartungsverwaltung</li> <li>– Arbeitsanweisungen</li> <li>– Lagerverwaltung</li> <li>– Kostenverwaltung</li> <li>– Kostenverrechnung</li> <li>– Nebenkosten</li> <li>– CAD</li> <li>– Objekte</li> <li>– Infomodul</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– SPAN FM – Workgroup</li> <li>– SPAN FM – Cable Manager</li> <li>– SPAN FM – Move Manager</li> <li>– SPAN FM – Work Requester</li> <li>– SPAN FM – EIS</li> <li>– SPAN FM – Web Server</li> <li>– SPAN FM – Inspection Manager</li> <li>– SPAN FM – Tent Watch</li> <li>– SPAN FM – Fire Proof</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– FM Basis (Objektverwaltung, Grafische Benutzeroberfläche)</li> <li>– Flächenmanagement/Raumplanung</li> <li>– Umzugsmanagement/Inventarverwaltung</li> <li>– Belegungsplanung und -dokumentation (Arbeitsplätze)</li> <li>– Instandhaltungsmanagement</li> <li>– Störungsmeldung für Instandhaltungsmanagement</li> <li>– Dokumenten-, Vertrags- und Planverwaltung</li> <li>– Alfanumerischer Import</li> <li>– Reinigungsmanagement (PRO)</li> <li>– RealCost (Kostenverrechnung)</li> <li>– Schließmanagement</li> <li>– Input-Filter für DXF/DWG/DGN/speedikon X, A, M, W</li> <li>– Budget und Controlling</li> <li>– Visual FM (inkl. Arcon)</li> <li>– Schließmanagement</li> <li>– Raumkostenberechnung</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	i-punkt-software gmbh	RIB Bausoftware GmbH	Peregrine Systems GmbH	speedikon Facility Management AG
<b>Branche</b>	–	Bausoftware	Softwarehersteller	Software und Dienstleistung
<b>Anschrift</b>	Berliner Str. 133 66424 Homburg/Saar	Vaihinger Str. 151 70567 Stuttgart	Lyoner Str. 15 60528 Frankfurt a. M.	Berliner Ring 89 64625 Bensheim
<b>Telefon</b>	0 68 41 – 97 21-0	07 11 – 78 73-2 57	0 69 – 66 80 26-0	0 62 51 – 13 09-2 72
<b>Fax</b>	0 68 41 – 97 21-21	07 11 – 78 73-2 90	0 69 – 66 80 26-26	0 62 51 – 13 09-2 88
<b>Ansprechpartner</b>	Frau Ruby Neerbun/ Herr Michael Sonderland	Herr Werner Höger	Frau Eva Schluppotten	Frau Andrea Fingerl
<b>e-mail</b>	neerbun@i-punkt-software.com	who@rib.de	info@peregrine.de	information@speedikonfm.com
<b>Internet</b>	http://www.i-punkt-software.com	http://www.rib.de	http://www.peregrine.com	http://www.speedikonfm.com
<b>Informationsstand</b>	06.99	04.99	05.99	06.99
<b>Bemerkung</b>	–	–	–	speedikon FM ist die Plattform für CAFM in der mb-soft AG z. B. für das System SPIRIT FM der softTECH GmbH

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

CAFM-System	SSt-fm	UNIDOKU	Viola	visual FM
<b>Aktuelle Version</b>	-	32	3.16	7.0
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	BRD	BRD	BRD	BRD
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert	DB-orientiert
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT	Windows NT	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT	Windows NT	k. A.	k. A.
<b>DB-System</b>	Objectivity	Centura/SQL Server	Access	Access
<b>Ergänzende DB</b>	-	Oracle	SQL Server	Oracle
<b>CAD-System</b>	AutoCAD	AutoCAD	Design (Eigenentwicklung)	AutoCAD
<b>Ergänzende CAD</b>	-	MicroStation	-	-
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	5	beliebig viele Typen anlegbar	4	-
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	k. A.	DCS-CAFM	Design	-
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	k. A.	je nach Modul	k. A.	-
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	k. A.	je nach Modul, jeweils im DB-Arbeitsplatz integriert	Viola-Viewer	LH-Viewer
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	k. A.	-	k. A.	-
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- SSt-fmgeb Gebäudemodellierung 3D</li> <li>- SSt-fmzei</li> <li>- SSt-fminfo Informationsmanager</li> <li>- SSt-fmobj Objektmanager</li> <li>- SSt-fmodbc</li> <li>- SSt-fmviz</li> <li>- SSt-fmpro Projektverwaltung</li> <li>- SSt-fmweb Anwendungsmodul auf Intra-/Internetbasis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- UNIDOKU Basismodul</li> <li>- Personalverwaltung</li> <li>- Mietverwaltung</li> <li>- Vertragsmanagement</li> <li>- Umzugsmanagement</li> <li>- Garantiemanagement</li> <li>- Nebenkostenabrechnung DDC</li> <li>- Angebot und Anfrage für Reinigung/Wartung/Inspektion</li> <li>- Schlüsselverwaltung</li> <li>- Lohn- und Finanzbuchhaltung</li> <li>- Instandhaltungs- und Inspektionsmanagement</li> <li>- Energetisches Raumbuch</li> <li>- Kabelmanagement</li> <li>- Netzwerkmanagement</li> <li>- Parkplatzverwaltung</li> <li>- Dokumentationsmanagement</li> <li>- Inventar- und Betriebsmittelverwaltung</li> <li>- Technische Anlagenverwaltung</li> <li>- Flächenverwaltung nach DIN 277</li> <li>- Raumbuch</li> <li>- Arbeitsplatzverwaltung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Raumbuch (Design)</li> <li>- Objektverwaltung (Inventar, Einrichtung, Umzug, Lager)</li> <li>- Reinigungsplanung</li> <li>- Service Point</li> <li>- Belegungsplanung</li> <li>- Besucherverwaltung</li> <li>- Raumverwaltung</li> <li>- Schlüsselverwaltung</li> <li>- Gebäudetechnik (Instandhaltung)</li> <li>- Brandschutz</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Visual FM</li> <li>- Outdoor</li> <li>- Statistik</li> <li>- Store</li> </ul>
<b>Anbieter</b>	INIT GmbH	DCS Ingenieurgesellschaft mbH Kleinostheim	MTW network GmbH	Loy & Hutz (Medizintechnik oHG)
<b>Branche</b>	Software für Architektur/Statik	Softwareentwicklung für Facility Management	Dienstleistungen für FM	Software
<b>Anschrift</b>	Lennerhofstr. 160 44801 Bochum	Bruchtannenstraße 7-11 63801 Kleinostheim	Humboldtstraße 18 04105 Leipzig	Bötzingen Straße 38 79111 Freiburg
<b>Telefon</b>	02 34 – 9 70 78-0	0 60 27 – 47 11 46	03 41 – 97 97 55-0	07 61 – 4 59 62-14
<b>Fax</b>	02 34 – 9 70 78-99	0 60 27 – 47 11 76	03 41 – 97 97 55-9	07 61 – 4 59 62-33
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Verloh/Herr Bögel	Herr Nicolas Leiser	Herr Dr. Frank Thiel	Herr Nopper
<b>e-mail</b>	info@init-gmbh.de	nicolasleiser@dcsing.de	mtw@mtwnetwork.de	nopper@loyhutz.de
<b>Internet</b>	http://www.init-gmbh.de	http://www.dcsing.de	http://www.mtwnetwork.de	http://www.loyhutz.com
<b>Informationsstand</b>	05.99	07.99	05.99	05.99
<b>Bemerkung</b>	arbeitet mit einer objektorientierten Datenbank	-	-	neu entwickeltes System, Fertigstellung voraussichtlich 10.99

# MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

<b>CAFM-System</b>	X-WORLD	ZIP-Facis		
<b>Aktuelle Version</b>	5.1	2.4		
<b>Herkunft (Entwicklung)</b>	BRD	BRD		
<b>Systemansatz</b>	DB-orientiert	CAD-orientiert		
<b>Betriebssystem Server</b>	Windows NT/UNIX	Windows NT		
<b>Betriebssystem Client</b>	Windows NT/Windows 98, 95	Windows NT		
<b>DB-System</b>	ObjektStore	FoxPro		
<b>Ergänzende DB</b>	–	Oracle		
<b>CAD-System</b>	Condor	MicroStation		
<b>Ergänzende CAD</b>	AutoCAD/Allplan	AutoCAD		
<b>Anzahl Arbeitsplatztyp</b>	3 (Builder, Runtime, Viewer)	–		
<b>CAD-Arbeitsplatz</b>	–	–		
<b>DB-Arbeitsplatz</b>	–	–		
<b>Viewer-Arbeitsplatz</b>	–	–		
<b>Internet-Arbeitsplatz</b>	–	–		
<b>Module</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– X-WORLD Bilder</li> <li>– X-CAD Manager</li> <li>– X-Maintenance Manager</li> <li>– Managementpaket Anwender (Schlüsselverwaltung, Umzugsorganisation, Reinigungsmanagement, Organisatorische Bauvorbereitung, Terminüberwachung)</li> <li>– Kaufmännisches Managementpaket (IX-Haus, CREM)</li> <li>– Funktionspaket (Import Wizard, Excel Histories, Umlagemodul)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– FACIS-M Facility Management</li> <li>– FACIS-U Umzugsmanagement</li> <li>– FACIS-S Planungsstruktur</li> </ul>		
<b>Anbieter</b>	X-WORLD Entwicklungs- und Vertriebsgesellschaft für Datenorganisation mbH	ZIP Ingenieurbüro Industrieplanung und Organisation		
<b>Branche</b>	Informations- und Managementsysteme	Industrieplanung		
<b>Anschrift</b>	Anemonenweg 9 90530 Wendelstein	Wolfrathshauer Str 288 81479 München		
<b>Telefon</b>	0 91 29 – 28 98 74	0 89 – 79 88 90		
<b>Fax</b>	0 91 29 – 28 98 75	0 89 – 7 90 07 09		
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Eder	Herr Koenig		
<b>e-mail</b>	x-world@t-online.de	zip@zip.de		
<b>Internet</b>	<a href="http://www.x-world.com">http://www.x-world.com</a>	<a href="http://www.exu.de">http://www.exu.de</a>		
<b>Informationsstand</b>	08.99	06.99		
<b>Bemerkung</b>	arbeitet mit einer objektorientierten Datenbank; die X-World GmbH gehört zur Nemetschek AG	–		