

Identifizierung / Anbieter	
Name des CAFM-Systems	FAMOS
Aktuelle Version	4.1
Herkunftsland des CAFM-Systems	BRD
Entwickler des CAFM-Systems	Eigenentwicklung
Zeitpunkt Markteintritt BRD	1997
Firmenname	Keßler Real Estate Solutions GmbH
Adresse	Erich-Zeigner-Allee 69-73, 04229 Leipzig
Internetadresse	www.kesslersolutions.de
Telefon	03412359000
E-Mail	info@kesslersolutions.de
Ansprechpartner Bereich CAFM	André Keßler
Leistungsangebot des Unternehmens (über CAFM hinaus)	Bestandsdatenerfassung, Consulting
<b>Technologie</b>	
Betriebssysteme (Server / Client)	Server: Windows Server (2003, 2008, 2012), Unix, Linux Client: Windows (Vista, 7, 8)
Datenbank-System (Hauptsystem)	MS SQL Server ab 2008, Oracle ab 9i
Alternative Datenbank-Systeme	s.o.
Grafik-System	AutoCAD Anbindung, FAMOS CAD-Viewer
Alternative Grafik-Systeme	Microstation
Angebote Dialogsprache(n)	Deutsch, Englisch
CAFM-Systemansatz	eigenständige C/S-Lösung, teilweise Web-Lösung
Auswertungsfunktionalität	Abfrage-Generator intern, Reportdesigner, Office-Reporting, Dashboard, konfigurierbare Volltextsuche
Prozessorientierung / Workflow	k.A.
<b>Integrationsfähigkeit</b>	
Verfügbare Standardschnittstellen- technologien	ASCII, Excel, Access, Datenbanken (OLE-DB) konfigurierbar Entwicklerlizenz um FAMOS-API high-level API zu verschiedenen Modulen WebServices für verschiedene Funktionen
Realisierte Schnittstellen zu ERP- Systemen	Sage KHK (Mietmanagement, Kosten/Belege über Datenträger offline) Navision (Mietmanagement, Stammdaten, Kosten/Belege online/offline) SAP (Mietmanagement, Stammdaten, Bestellungen, Aufträge, Kosten/Belege, Equipment etc. online/offline)



# CAFM-CONSULTANT

PROF. JENS NÄVY

Realisierte Standardschnittstellen zu weiteren 3-Systemen	Diverse GLT-Systeme direkt bzw. OPC (u.a. Siemens, Trend, Frako ...) Benutzerverwaltung: LDAP u.a. Systeme Dokumentenmanagement: LAKIS u.a. Instandhaltung: SAP, FM-Dienstleister	
<b>Funktionen</b>		
Basismodul	Auswertungen/Reports, Dashboard, Import-Schnittstellen, Export-Schnittstellen, CAD-Anbindung, CAD-Viewer	
Module	<ul style="list-style-type: none"> <li>Flächenmanagement</li> <li>Schlüsselmanagement</li> <li>Inventarverwaltung</li> <li>Reinigungsmanagement</li> <li>Außenanlagen</li> <li>Baumkataster</li> <li>Bauliche Anlagen</li> <li>Mietmanagement</li> <li>Anmietung</li> <li>Betriebskostenabrechnung</li> <li>Sollstellung</li> <li>Personalverwaltung</li> <li>Vertragsmanagement</li> <li>Kostenverwaltung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Budget</li> <li>Anlagendokumentation</li> <li>Auftragsverwaltung</li> <li>Störungserfassung</li> <li>Energiemanagement/Verbrauchsdatenerfassung</li> <li>Energiecontrolling</li> <li>Web-Störungserfassung</li> <li>WSEdroid</li> <li>FAMOS-Mobile-Lager</li> <li>FAMOS-Mobile-Inventar</li> <li>Hochschul-Lösungen</li> <li>FAMOS-Dashboard</li> <li>Benchmarking</li> </ul>
Funktionalität der Internet-Lösung	teilweise: Störungserfassung, Dashboard, Energiecontrolling	
Funktionalität der MobileComputing-Lösung	Basistechnologie: Windows Mobile Funktionen: Inventarerfassung / Inventur, Lagerverwaltung, Zählererfassung	
<b>Referenzen</b>		
Referenzen (Unternehmen / Anzahl User / Jahr Produktivsetzung)	Lufthansa	
	Allianz	
	Schmitz Werke	
	Euler Hermes	
	Stadt Leipzig	
<b>Sonstiges</b>		
Zertifizierung nach GEFMA 444	vorhanden	
Bemerkungen		
Stand der Informationen / Quelle	07/2014, Selbstauskunft	

## Oberflächenlayout

The screenshot displays the FAMOS software interface for 'Energiecontrolling'. The left sidebar shows a hierarchical tree of objects, including 'Energiecontrolling' and various building management systems. The main window is titled 'Energiecontrolling' and contains several panels:

- Emissionskennwerte:** Emissionsbilanz (1)
- Sanierungsmaßnahmen:** Dokumentierte Sanierungsma... (7)
- Verbrauchskennwerte:**
  - Bereinigte Wärmeverbräuche ... (1)
  - Stromverbräuche pro Raum (1)
  - Trinkwasserverbräuche pro R... (1)
- Energiekosten:** Letzte Aktualisierung: 10.06.2013 14:22:36
- Details: Emissionskennwerte/Emissionsbilanz:**
  - Bauwerk: Energiemanagement Zentrum (2 Einträge)
  - Verbrauchsgütertyp: Fernwärme BT2 (4 Einträge)
  - Schadstofftyp: CO2 (14 Einträge)

The main data table shows energy consumption data for CO2:

Gültig von	Gültig bis	Emissionswert	Kenngroße
01.01.2000 00:00	31.12.2000 00:00	392.000	g/kWh
01.01.2001 00:00	31.12.2001 00:00	387.000	g/kWh
01.01.2002 00:00	31.12.2002 00:00	361.000	g/kWh
01.01.2003 00:00	31.12.2003 00:00	362.580	g/kWh
01.01.2004 00:00	31.12.2004 00:00	343.250	g/kWh
01.01.2005 00:00	31.12.2005 00:00	284.500	g/kWh