

Identifizierung / Anbieter	
Name des CAFM-Systems	realax
Aktuelle Version	2014.1
Herkunftsland des CAFM-Systems	BRD
Entwickler des CAFM-Systems	Eigenentwicklung
Zeitpunkt Markteintritt BRD	k.A.
Firmenname	GiT Gesellschaft für innovative DV-Technik mbH
Adresse	Ludwig Erhard Straße 3, 45891 Gelsenkirchen
Internetadresse	www.realax.de
Telefon	020970900
E-Mail	info@git.de
Ansprechpartner Bereich CAFM	Herr Thomas Grünewald
Leistungsangebot des Unternehmens (über CAFM hinaus)	Property Management, Asset Management, Finanzbuchhaltung und Controlling
<b>Technologie</b>	
Betriebssysteme (Server / Client)	Server: Windows Client: Windows
Datenbank-System (Hauptsystem)	Oracle (11g, 10–12)
Alternative Datenbank-Systeme	keine
Grafik-System	keine
Alternative Grafik-Systeme	keine
Angebote Dialogsprache(n)	Deutsch, Englisch
CAFM-Systemansatz	eigenständige C/S-Lösung
Auswertungsfunktionalität	Reportgenerator, MS Office – Integration
Prozessorientierung / Workflow	frei parametrierbare Prozesse
<b>Integrationsfähigkeit</b>	
Verfügbare Standardschnittstellentechnologien	k.A.
Realisierte Schnittstellen zu ERP-Systemen	k.A.
Realisierte Standardschnittstellen zu weiteren 3-Systemen	Immobilienverwaltung realax Finanzbuchhaltung realax
<b>Funktionen</b>	
Basismodul	Ticketssystem, Prozesse Wartung, Instandsetzung, Mieterausbau, Vertragsverwaltung, Erinnerung an Termine, Gewährleistungsverfolgung, Budgetierung
Module	Hausmeisterkopplung
Funktionalität der Internet-Lösung	Ticketerfassung
Funktionalität der MobileComputing-Lösung	keine



Referenzen	
Referenzen (Unternehmen / Anzahl User / Jahr Produktivsetzung)	Liegenschaftsfonds Berlin / 53 / 2004
	Garbe Logistic AG / 25 / 2014
	KanAm Grund / 12 / 2008
	Swiss Life AG / 5 / 2013
	EBM Ingenieursgesellschaft mbH / 25 / 2010
Sonstiges	
Zertifizierung nach GEFMA 444	nein
Bemerkungen	Schwerpunkt liegt auf Softwarelösung für das Immobilienmanagement
Stand der Informationen / Quelle	11/2014, Selbstauskunft
Oberflächenlayout	

The screenshot shows a software window titled "T.4.4. Instandsetzungs-Vorgang". The interface includes a menu bar with "Bearbeiten", "Aktionen", "Extras", "Korrespondenz", and "Hilfe". Below the menu is a toolbar with "Speichern und Beenden" and navigation icons. The main area is divided into several sections:

- Allgemein / Übersicht:**
  - Vorgangsnummer: 100014
  - Alternative Vorgangsnummer: TL001904
  - zugehöriges Ticket: 100013 (Sturmschäden nach Sturm "Ela")
  - Vorgangstyp: 3 (Instandsetzung)
  - Vorgangstatus: 202 (Angebot erhalten)
  - Priorität: wichtig
  - Bezeichnung: Reparieren / Erneuern der Dachziegel
- Basisdaten / Auftragsdaten / Termine / Protokolleinträge / Notizen:**
  - Angebots-Nr.: ANG-2014-1904
  - Angebots-Datum: 16.06.2014
  - Angebots-Summe: 5.000,00
  - Nachlass auf Angebot (in €):
  - Nachlass auf Angebot (in %): 5,0000
  - Resulting sum: = 4750,00 (=> Auftragssumme)
  - Basis der Beauftragung: Angebot
  - Auftragssumme: 4.750,00
  - Zahlungskond.: 6 (14 Tage 2% Skonto, 30 Tage netto)
- zusätzliche Vereinbarungen:** (Empty text area)

The bottom of the window shows a taskbar with "realax" and "BFM1001" open, and a standard Windows taskbar with various icons.